
KOSZTORYS INWESTORSKI

Klasyfikacja robót wg. Wspólnego Słownika Zamówień

NAZWA INWESTYCJI: Remont elewacji
ADRES INWESTYCJI: Kościuszki 35, 77-330 Czarne
INWESTOR: Wspólnota Mieszkaniowa "Czarne ul. Kościuszki 35"
ADRES INWESTORA: ul. Kościuszki 35
77-330 Czarne
WYKONAWCA:
ADRES WYKONAWCY:
BRANŻE:
SPORZĄDZIŁ KALKULACJE:

Krzysztof Kościelski

DATA OPRACOWANIA: 2014-04-14

Stawka roboczogodziny

POZIOM CEN:

NARZUTY

Koszty pośrednie [Kp]

Zysk [Z]

VAT [V]

WARTOŚĆ KOSZTORYSU ROBÓT BEZ PODATKU VAT:

PODATEK VAT:

OGÓŁEM WARTOŚĆ KOSZTORYSU ROBÓT:

SŁOWNIE:

WYKONAWCA:

INWESTOR:

Lp.	Podstawa	Opis i Wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
OBMIAR:					
1		ELEWACJA			
1 d.1	KNR 2-02 1604-02	Rusztowania zewnętrzne rurowe o wysokości do 15 m	m2		
		$(17,30 * 10,80) + (9,93 * 7,47) + (4,97 * 7,16) + (0,80 * 9,92) + (10,50 * 9,92) + (7,50 * 8,30) + (1,36 * 4,86) + (3,80 * 4,58) + (2,50 * 6,75) + (1,94 * 5,43)$	m2	522,371	
				RAZEM	522,371
2 d.1	KNR 2-02 0925-01	Oslony okien folia polietylenowa	m2		
		$(0,90 * 1,57) * 6 + (1,43 * 1,87) + (1,0 * 1,9) * 10 + (1,52 * 1,92) + (1,30 * 2,60) + (0,50 * 1,17 * 2) + (0,50 * 0,80) + (0,90 * 1,85 * 6) + (0,95 * 1,48) + (1,70 * 1,48) + (0,95 * 1,48) + (1,20 * 2,20)$	m2	55,979	
				RAZEM	55,979
3 d.1	KNR 4-01 1202-08	Zeskrobanie i zmycie starej farby	m2		
		$(17,30 * 10,80) + (9,93 * 7,47) + (4,97 * 7,16) + (0,80 * 9,92) + (10,50 * 9,92) + (7,50 * 8,30) + (1,36 * 4,86) + (3,80 * 4,58) + (2,50 * 6,75) + (1,94 * 5,43) - \text{poz.2}$	m2	466,392	
				RAZEM	466,392
4 d.1	KNR 0-23 2612-08	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - system STOPTER - ochrona narożników wypukłych kątownikiem metalowym	m		
		$0,90 * 6 + 1,57 * 12 + 1,43 + 1,87 * 2 + 1,0 * 10 + 1,9 * 20 + 1,52 + 1,92 * 2 + 1,30 + 2,60 * 2 + 0,50 * 2 + 1,17 * 4 + 0,50 + 0,80 * 2 + 0,90 * 12 + 1,85 * 6 + 0,95 + 1,48 * 2 + 1,70 + 1,48 * 2 + 0,95 + 1,48 * 2 + 1,20 + 2,20 * 2$	m	137,030	
				RAZEM	137,030
5 d.1	KNR 0-17 2609-06	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi metodą lekką-mokrą przy użyciu gotowych zapraw klejących - przyklejenie jednej warstwy siatki na ścianach	m2		
		$((17,30 * 10,80) + (7,50 * 8,30) + (1,36 * 4,86) + (3,80 * 4,58) + (2,50 * 6,75) + (1,94 * 5,43)) - ((0,90 * 1,57) * 6 + (1,43 * 1,87) + (1,0 * 1,9) * 10 + (1,52 * 1,92) + (1,30 * 2,60) + (0,50 * 1,17 * 2) + (0,50 * 0,80) + (0,90 * 1,85 * 6) + (0,95 * 1,48) + (1,70 * 1,48) + (0,95 * 1,48) + (1,20 * 2,20))$	m2	244,534	
				RAZEM	244,534
6 d.1	KNR 0-23 0931-01	Wyprawa elewacyjna cienkowarstwowa z tynku mineralnego ATLAS CERMIT DR 20 lub SN 20 gr. 2 mm wykonana ręcznie na uprzednio przygotowanym podłożu - nałożenie podkładowej masy tynkarskiej	m2		
		poz.5	m2	244,534	
				RAZEM	244,534
7 d.1	KNR 0-23 0931-02	Wyprawa elewacyjna cienkowarstwowa z tynku mineralnego ATLAS CERMIT DR 20 lub SN 20 gr. 2 mm wykonana ręcznie na uprzednio przygotowanym podłożu - ściany płaskie i powierzchnie poziome	m2		
		244,534	m2	244,534	
				RAZEM	244,534
8 d.1	TZKNBK XV 0108-01	Malowanie farbą silikonową wystrojów sztukatorskich o charakterze prostym	m2		
		poz.5	m2	244,534	
				RAZEM	244,534
9 d.1	KNR 4-01 1204-03	Dwukrotne malowanie farbami silikonowymi elewacji - ościeża	m2		
		poz.4 * 0,15	m2	20,555	
				RAZEM	20,555
10 d.1	KNR 4-01 0535-06	Rozebranie rur spustowych z blachy nie nadającej się do użytku	m		
		10,80 + 4,60 + 8,50	m	23,900	
				RAZEM	23,900
11 d.1	NNRNKB 202 0519-03	Montaż prefabrykowanych rur spustowych z blachy ocynkowanej okrągłych o śr. 12 cm	m		

Lp.	Podstawa	Opis i Wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		10,80 + 4,60 + 8,50	m	23,900	
				RAZEM	23,900
12 d.1	KNR 0-17 2610-02	Ocieplenie ścian budynków z cegły płytami styropianowymi metodą lekką-mokrą wraz z przyg. podłoża i ręczne wyk. wyprawy elewacyjnej cienkowarstwowej z got. suchej mieszanki	m2		
		$(9,93 * 7,47) + (4,97 * 7,16) + (0,80 * 9,92) + (10,50 * 9,92)$	m2	221,858	
				RAZEM	221,858
13 d.1	KNR 4-01 1204-03	Dwukrotne malowanie farbami silikonowymi elewacji ocieplonej	m2		
		poz. 12	m2	221,858	
				RAZEM	221,858
2		REMONT BALKONU I SCHODÓW			
14 d.2	KNR 2-02 1121-01	Okładziny schodów z płytek układanych na klej - przygotowanie podłoża	m2		
		$0,50 * 1,32 + 2,0 * 0,35 + 0,33 * 2,60 + 0,30 * 0,33 + 0,17 * 1,32 + 0,15 * 2,0 + 0,15 * 2,60$	m2	3,231	
				RAZEM	3,231
15 d.2	KNR 2-02 1121-03	Okładziny schodów z płytek 15x15 cm układanych na klej metodą kombinowaną	m2		
		$0,50 * 1,32 + 2,0 + 0,35 + 0,33 * 2,60 + 0,30 * 0,33$	m2	3,967	
				RAZEM	3,967
16 d.2	Kalkulacja własna	Remont balkonu, izolacja, wylewka, płytki mrozoodporne gresowe OBMIAR: 4,20*1,50*1,05	szt		
		1	szt	1,000	
				RAZEM	1,000
3		DRZWI ZEWNĘTRZNE			
17 d.3		KALKULACJA WŁASNA - Wymiana drzwi zewnętrznych, demontaż, montaż	m2		
		$1,30 * 2,60$	m2	3,380	
				RAZEM	3,380
18 d.3	KNR 4-01 0533-02	Wymiana pokrycia murów ogniowych, pasów pod-i nadrynnowych, wyskoków i pasów elewacji, gzymsów i krawędzi balkonowych z blachy ocynkowanej	m2		
		$6 * 0,60 * 3 + 10 * 0,60$	m2	16,800	
				RAZEM	16,800

Kosztorys

Lp.	Podstawa	Opis	j.m.	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
KOSZTORYS:								
1		ELEWACJA						
1 d.1	KNR 2-02 1604-02	Rusztowania zewnętrzne rurowe o wysokości do 15 m	m2	$(17,30 * 10,80) + (9,93 * 7,47) + (4,97 * 7,16) + (0,80 * 9,92) + (10,50 * 9,92) + (7,50 * 8,30) + (1,36 * 4,86) + (3,80 * 4,58) + (2,50 * 6,75) + (1,94 * 5,43) = 522,371$				
1*		obmiar $(17,30 * 10,80) + (9,93 * 7,47) + (4,97 * 7,16) + (0,80 * 9,92) + (10,50 * 9,92) + (7,50 * 8,30) + (1,36 * 4,86) + (3,80 * 4,58) + (2,50 * 6,75) + (1,94 * 5,43) = 522,371$ m2 -- R -- robocizna 0,5787 r-g/m2 -- M --	r-g	302,2961				
2*		płyty pomostowe robocze 0,015 m2/m2	m2	7,8356				
3*		płyty komunikacyjne długie 0,0004 m2/m2	m2	0,2089				
4*		płyty komunikacyjne krótkie 0,0002 m2/m2	m2	0,1045				
5*		bale iglaste obrzynane gr. 50 mm kl.II 0,00002 m3/m2	m3	0,0104				
6*		deski iglaste obrzynane gr. 25 mm kl.II 0,00018 m3/m2	m3	0,0940				
7*		deski iglaste obrzynane gr.25 mm kl.III 0,00002 m3/m2	m3	0,0104				
8*		haki do muru 0,012 kg/m2	kg	6,2685				
9*		drut stalowy okrągły 3 mm 0,009 kg/m2	kg	4,7013				
10*		maty (płyty) trzcinowe gr. 3.5 cm 0,006 m2/m2	m2	3,1342				
11*		materiały pomocnicze(od M) 1,5 %	%	7,2600				
12*		-- S -- rusztowanie rurowe 0,164 m-g/m2	m-g	85,6688				
Koszty bezpośrednie:								
Jednostkowe koszty bezpośrednie								
Razem z narzutami:								
Cena jednostkowa								

Kosztorys

Lp.	Podstawa	Opis	j.m.	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
2 d.1	KNR 2-02 0925-01	Oslony okien folia polietylenowa	m2	(0,90 * 1,57) * 6 + (1,43 * 1,87) + (1,0 * 1,9) * 10 + (1,52 * 1,92) + (1,30 * 2,60) + (0,50 * 1,17 * 2) + (0,50 * 0,80) + (0,90 * 1,85 * 6) + (0,95 * 1,48) + (1,70 * 1,48) + (0,95 * 1,48) + (1,20 * 2,20) = 55,979				
1*		obmiar (0,90 * 1,57) * 6 + (1,43 * 1,87) + (1,0 * 1,9) * 10 + (1,52 * 1,92) + (1,30 * 2,60) + (0,50 * 1,17 * 2) + (0,50 * 0,80) + (0,90 * 1,85 * 6) + (0,95 * 1,48) + (1,70 * 1,48) + (0,95 * 1,48) + (1,20 * 2,20) = 55,979 m2 -- R -- robocizna 0,2127 r-g/m2	r-g	11,9067				
2*		-- M -- folia kalandrowana z PCW uplastycznionego 0,3833 m2/m2	m2	21,4568				
3*		gwoździe budowlane okrągłe gołe 0,0072 kg/m2	kg	0,4030				
4*		materiały pomocnicze(od M) 1,5 %	%	0,6800				
5*		-- S -- żuraw okienny przenośny 0,0135 m-g/m2	m-g	0,7557				
Koszty bezpośrednie:								
Jednostkowe koszty bezpośrednie								
Razem z narzutami:								
Cena jednostkowa								
3 d.1	KNR 4-01 1202-08	Zeskrobanie i zmycie starej farby	m2	(17,30 * 10,80) + (9,93 * 7,47) + (4,97 * 7,16) + (0,80 * 9,92) + (10,50 * 9,92) + (7,50 * 8,30) + (1,36 * 4,86) + (3,80 * 4,58) + (2,50 * 6,75) + (1,94 * 5,43) - poz.2 = 466,392				

Kosztorys

Lp.	Podstawa	Opis	j.m.	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
1*		obmiar $(17,30 * 10,80) + (9,93 * 7,47) + (4,97 * 7,16) + (0,80 * 9,92) + (10,50 * 9,92) + (7,50 * 8,30) + (1,36 * 4,86) + (3,80 * 4,58) + (2,50 * 6,75) + (1,94 * 5,43) - \text{poz.2} = 466,392 \text{ m}^2$ -- R -- robocizna 0,102 r-g/m ² -- M --	r-g	47,5720				
2*		mydło techniczne maziste (szare) 65% 0,022 kg/m ²	kg	10,2606				
3*		wapno suchogaszzone" 0,00088 t/m ²	t	0,4104				
4*		piasek do zapraw' 0,001 m ³ /m ²	m ³	0,4664				
5*		materiały pomocnicze(od M) 2 %	%	5,4600				
Koszty bezpośrednie:								
Jednostkowe koszty bezpośrednie								
Razem z narzutami:								
Cena jednostkowa								
4 d.1	KNR 0-23 2612-08	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - system STOPTER - ochrona narożników wypukłych kątownikiem metalowym	m	0,90 * 6 + 1,57 * 12 + 1,43 + 1,87 * 2 + 1,0 * 10 + 1,9 * 20 + 1,52 + 1,92 * 2 + 1,30 + 2,60 * 2 + 0,50 * 2 + 1,17 * 4 + 0,50 + 0,80 * 2 + 0,90 * 12 + 1,85 * 6 + 0,95 + 1,48 * 2 + 1,70 + 1,48 * 2 + 0,95 + 1,48 * 2 + 1,20 + 2,20 * 2 = 137,030				
1*		obmiar $0,90 * 6 + 1,57 * 12 + 1,43 + 1,87 * 2 + 1,0 * 10 + 1,9 * 20 + 1,52 + 1,92 * 2 + 1,30 + 2,60 * 2 + 0,50 * 2 + 1,17 * 4 + 0,50 + 0,80 * 2 + 0,90 * 12 + 1,85 * 6 + 0,95 + 1,48 * 2 + 1,70 + 1,48 * 2 + 0,95 + 1,48 * 2 + 1,20 + 2,20 * 2 = 137,030 \text{ m}$ -- R -- robocizna 0,22 r-g/m -- M --	r-g	30,1466				
2*		uniwersalna zaprawa klejowa 0,9 kg/m	kg	123,3270				
3*		kątownik aluminiowy ochronny 1,176 m/m	m	161,1473				

Kosztozys

Lp.	Podstawa	Opis	j.m.	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
4*		materiały pomocnicze(od M) 1,5 % -- S --	%	9,4800				
5*		żuraw okienny przenośny 0,0007 m-g/m	m-g	0,0959				
6*		środek transportowy' 0,0005 m-g/m	m-g	0,0685				
Koszty bezpośrednie:								
Jednostkowe koszty bezpośrednie								
Razem z narzutami:								
Cena jednostkowa								
5 d.1	KNR 0-17 2609-06	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi metodą lekką-moką przy użyciu gotowych zapraw klejących - przyklejenie jednej warstwy siatki na ścianach	m2	$((17,30 * 10,80) + (7,50 * 8,30) + (1,36 * 4,86) + (3,80 * 4,58) + (2,50 * 6,75) + (1,94 * 5,43)) - ((0,90 * 1,57) * 6 + (1,43 * 1,87) + (1,0 * 1,9) * 10 + (1,52 * 1,92) + (1,30 * 2,60) + (0,50 * 1,17 * 2) + (0,50 * 0,80) + (0,90 * 1,85 * 6) + (0,95 * 1,48) + (1,70 * 1,48) + (0,95 * 1,48) + (1,20 * 2,20)) = 244,534$				
1*		obmiar = $((17,30 * 10,80) + (7,50 * 8,30) + (1,36 * 4,86) + (3,80 * 4,58) + (2,50 * 6,75) + (1,94 * 5,43)) - ((0,90 * 1,57) * 6 + (1,43 * 1,87) + (1,0 * 1,9) * 10 + (1,52 * 1,92) + (1,30 * 2,60) + (0,50 * 1,17 * 2) + (0,50 * 0,80) + (0,90 * 1,85 * 6) + (0,95 * 1,48) + (1,70 * 1,48) + (0,95 * 1,48) + (1,20 * 2,20)) = 244,534$ m2 -- R -- robocizna 0,6112 r-g/m2 -- M --	r-g	149,4592				
2*		zaprawa klejowa sucha do płyt styropianowych (CT85) 3,5 kg/m2	kg	855,8690				
3*		siatka z włókna szklanego 1,135 m2/m2	m2	277,5461				
4*		materiały pomocnicze(od M) 1,5 % -- S --	%	16,4800				

Kosztorys

Lp.	Podstawa	Opis	j.m.	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
5*		żuraw okienny przENOśny 0,15 t	m-g	1,7117				
6*		0,007 m-g/m2 środek transportowy 0,0052 m-g/m2	m-g	1,2716				
Koszty bezpośrednie:								
Jednostkowe koszty bezpośrednie								
Razem z narzutami:								
Cena jednostkowa								
6 d.1	KNR 0-23 0931-01	Wyprawa elewacyjna cienkowarstwowa z tynku mineralnego ATLAS CERMIT DR 20 lub SN 20 gr. 2 mm wykonana ręcznie na uprzednio przygotowanym podłożu - nałożenie podkładowej masy tynkarskiej	m2	poz.5 = 244,534				
1*		obmiar = poz.5 = 244,534 m2 -- R -- robocizna 0,105 r-g/m2	r-g	25,6761				
2*		-- M -- podkładowa masa tynkarska ATLAS CERPLAST 0,3 kg/m2	kg	73,3602				
3*		materiały pomocnicze(od M) 1,5 %	%	5,7700				
4*		-- S -- środek transportowy' 0,0004 m-g/m2	m-g	0,0978				
Koszty bezpośrednie:								
Jednostkowe koszty bezpośrednie								
Razem z narzutami:								
Cena jednostkowa								
7 d.1	KNR 0-23 0931-02	Wyprawa elewacyjna cienkowarstwowa z tynku mineralnego ATLAS CERMIT DR 20 lub SN 20 gr. 2 mm wykonana ręcznie na uprzednio przygotowanym podłożu - ściany płaskie i powierzchnie poziome	m2	244,534				
1*		obmiar = 244,534 m2 -- R -- robocizna 0,4913 r-g/m2	r-g	120,1396				
2*		-- M -- sucha mieszanka tynkarska mineralna ATLAS CERMIT DR 20 3 kg/m2	kg	733,6020				
3*		materiały pomocnicze(od M) 1,5 %	%	16,0700				
4*		-- S -- żuraw okienny przENOśny 0,15 t	m-g	1,5650				
5*		0,0064 m-g/m2 środek transportowy 0,009 m-g/m2	m-g	2,2008				
Koszty bezpośrednie:								
Jednostkowe koszty bezpośrednie								
Razem z narzutami:								
Cena jednostkowa								
8 d.1	TZKNBK XV 0108-01	Malowanie farbą silikonową wystrojów sztukatorskich o charakterze prostym	m2	poz.5 = 244,534				
		obmiar = poz.5 = 244,534 m2						

Lp.	Podstawa	Opis	j.m.	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
1*		-- R -- robocizna 0,32 r-g/m2	r-g	78,2509				
2*		-- M -- farba silikonowa 0,303 dm3/m2	dm3	74,0938				
Koszty bezpośrednie:								
Jednostkowe koszty bezpośrednie								
Razem z narzutami:								
Cena jednostkowa								
9 d.1	KNR 4-01 1204-03	Dwukrotne malowanie farbami silikonowymi elewacji - ościeża	m2	poz.4 * 0,15 = 20,555				
1*		obmiar = poz.4 * 0,15 = 20,555 m2 -- R -- robocizna 0,147 r-g/m2	r-g	3,0216				
2*		-- M -- farby silikonowe 0,303 dm3/m2	dm3	6,2282				
3*		materiały pomocnicze(od M) 2 %	%	2,7400				
Koszty bezpośrednie:								
Jednostkowe koszty bezpośrednie								
Razem z narzutami:								
Cena jednostkowa								
10 d.1	KNR 4-01 0535-06	Rozebranie rur spustowych z blachy nie nadającej się do użytku	m	10,80 + 4,60 + 8,50 = 23,900				
1*		obmiar = 10,80 + 4,60 + 8,50 = 23,900 m -- R -- robocizna 0,11 r-g/m	r-g	2,6290				
Koszty bezpośrednie:								
Jednostkowe koszty bezpośrednie								
Razem z narzutami:								
Cena jednostkowa								
11 d.1	NNRNKB 202 0519-03	Montaż prefabrykowanych rur spustowych z blachy ocynkowanej okrągłych o śr. 12 cm	m	10,80 + 4,60 + 8,50 = 23,900				
1*		obmiar = 10,80 + 4,60 + 8,50 = 23,900 m -- R -- robocizna 0,6066 r-g/m	r-g	14,4977				
2*		-- M -- Rura spustowa 120 mm 1,1 m/m	m	26,2900				
3*		spoiwo cynowo-ołowiane LC 60 0,021 kg/m	kg	0,5019				
4*		uchwyty do rur spustowych ocynkowane 0,33 szt/m	szt	7,8870				
5*		materiały pomocnicze(od M) 1,5 %	%	6,7400				
6*		-- S -- środek transportowy 0,0027 m-g/m	m-g	0,0645				
Koszty bezpośrednie:								
Jednostkowe koszty bezpośrednie								
Razem z narzutami:								

Lp.	Podstawa	Opis	j.m.	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
Cena jednostkowa								
12 d.1	KNR 0-17 2610-02	Ocieplenie ścian budynków z cegły płytami styropianowymi metodą lekką-mokrą wraz z przyg. podłoża i ręczne wyk. wyprawy elewacyjnej cienkowarstwowej z got. suchej mieszanki	m2	(9,93 * 7,47) + (4,97 * 7,16) + (0,80 * 9,92) + (10,50 * 9,92) = 221,858				
1*		obmiar = (9,93 * 7,47) + (4,97 * 7,16) + (0,80 * 9,92) + (10,50 * 9,92) = 221,858 m2 -- R -- robocizna 3,2224 r-g/m2	r-g	714,9152				
2*		-- M -- preparat przeciwgrzybowy do podłoży mineralnych (CT99) 0,1 dm3/m2	dm3	22,1858				
3*		preparat wzmacniający podłoże (CT17) 0,2 dm3/m2	dm3	44,3716				
4*		zaprawa klejowa sucha do płyt styropianowych (CT85) 11,025 kg/m2	kg	2 445,9845				
5*		płyty styropianowe 5 cm 0,1015 m3/m2	m3	22,5186				
6*		dyble plastikowe "z grzybkami" 4,16 szt/m2	szt	922,9293				
7*		siatka z włókna szklanego 1,135 m2/m2	m2	251,8088				
8*		farba gruntująca 0,3 dm3/m2	dm3	66,5574				
9*		sucha mieszanka tynkarska żywiczno-mineralna o grubości ziarna do 2,5 mm (CT68) 3,2 kg/m2	kg	709,9456				
10*		materiały pomocnicze(od M) 1,5 %	%	113,0100				
11*		-- S -- żuraw okienny przenośny 0,15 t 0,0073 m-g/m2	m-g	1,6196				
12*		środek transportowy 0,0264 m-g/m2	m-g	5,8571				
Koszty bezpośrednie:								
Jednostkowe koszty bezpośrednie								
Razem z narzutami:								
Cena jednostkowa								
13 d.1	KNR 4-01 1204-03	Dwukrotne malowanie farbami silikonowymi elewacji ocieplonej	m2	poz.12 = 221,858				
1*		obmiar = poz.12 = 221,858 m2 -- R -- robocizna 0,147 r-g/m2	r-g	32,6131				
2*		-- M -- farby silikonowe 0,5 dm3/m2	dm3	110,9290				
3*		materiały pomocnicze(od M) 2 %	%	48,8100				
Koszty bezpośrednie:								
Jednostkowe koszty bezpośrednie								
Razem z narzutami:								

Lp.	Podstawa	Opis	j.m.	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
Cena jednostkowa								
Razem dział: ELEWACJA								
Koszty bezpośrednie:								
RAZEM:								
2		REMONT BALKONU I SCHODÓW						
14 d.2	KNR 2-02 1121-01	Okładziny schodów z płytek układanych na klej - przygotowanie podłoża	m2	$0,50 * 1,32$ $+ 2,0 * 0,35$ $+ 0,33 *$ $2,60 + 0,30$ $* 0,33 +$ $0,17 * 1,32$ $+ 0,15 * 2,0$ $+ 0,15 *$ $2,60 =$ $3,231$				
1*		obmiar $0,50 * 1,32 + 2,0 * 0,35 +$ $= 0,33 * 2,60 + 0,30 * 0,33$ $+ 0,17 * 1,32 + 0,15 * 2,0$ $+ 0,15 * 2,60 = 3,231 \text{ m2}$ -- R -- robocizna 0,2718 r-g/m2 -- M -- zaprawa klejąca 4,75 kg/m2 3* materiały pomocnicze(od M) 1,5 % -- S -- 4* wyciąg 0,0072 m-g/m2	r-g	0,8782				
2*			kg	15,3473				
3*			%	0,7800				
4*			m-g	0,0233				
Koszty bezpośrednie:								
Jednostkowe koszty bezpośrednie								
Razem z narzutami:								
Cena jednostkowa								
15 d.2	KNR 2-02 1121-03	Okładziny schodów z płytek 15x15 cm układanych na klej metodą kombinowaną	m2	$0,50 * 1,32$ $+ 2,0 + 0,35$ $+ 0,33 *$ $2,60 + 0,30$ $* 0,33 =$ $3,967$				
1*		obmi $0,50 * 1,32 + 2,0 + 0,35 +$ ar $= 0,33 * 2,60 + 0,30 * 0,33 =$ $3,967 \text{ m2}$ -- R -- robocizna 2,2898 r-g/m2 -- M -- 2* płytki z kamieni sztucznych 1,03 m2/m2 3* zaprawa klejąca 5,2 kg/m2 4* zaprawa spoinująca 0,8 kg/m2 5* materiały pomocnicze(od M) 1,5 % -- S -- 6* wyciąg 0,0283 m-g/m2 7* środek transportowy 0,0255 m-g/m2	r-g	9,0836				
2*			m2	4,0860				
3*			kg	20,6284				
4*			kg	3,1736				
5*			%	3,3600				
6*			m-g	0,1123				
7*			m-g	0,1012				
Koszty bezpośrednie:								
Jednostkowe koszty bezpośrednie								
Razem z narzutami:								

Kosztorys

Lp.	Podstawa	Opis	j.m.	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
Cena jednostkowa								
16 d.2	Kalkulacja własna	Remont balkonu, izolacja, wylewka, płytki mrozoodporne gresowe OBMIAR: 4,20*1,50*1,05	szt	1,000				
1*		obmiar = 1,000 szt -- M -- Remont balkonu 1 szt/szt	szt	1,0000				
Koszty bezpośrednie:								
Jednostkowe koszty bezpośrednie								
Razem z narzutami:								
Cena jednostkowa								
Razem dział: REMONT BALKONU I SCHODÓW								
Koszty bezpośrednie:								
RAZEM:								
3		DRZWI ZEWNĘTRZNE						
17 d.3		KALKULACJA WŁASNA - Wymiana drzwi zewnętrznych, demontaż, montaż	m2	1,30 * 2,60 = 3,380				
1*		obmiar = 1,30 * 2,60 = 3,380 m2 -- M -- Drzwi zewnętrzne 1 m2/m2	m2	3,3800				
Koszty bezpośrednie:								
Jednostkowe koszty bezpośrednie								
Razem z narzutami:								
Cena jednostkowa								
18 d.3	KNR 4-01 0533-02	Wymiana pokrycia murów ogniowych, pasów pod-i nadrynnowych, wyskoków i pasów elewacji, gzymsów i krawędzi balkonowych z blachy ocynkowanej	m2	6 * 0,60 * 3 + 10 * 0,60 = 16,800				
1*		obmiar = 6 * 0,60 * 3 + 10 * 0,60 = 16,800 m2 -- R -- robocizna 2,3 r-g/m2	r-g	38,6400				
2*		-- M -- blacha stalowa ocynkowana płaska gr.0.50-0.55 mm 5,01 kg/m2	kg	84,1680				
3*		spoiwo cynowo-ołowiowe (pręty) 0,028 kg/m2	kg	0,4704				
4*		gwoździe budowlane okrągłe ocynkowane 0,06 kg/m2	kg	1,0080				
5*		kwas solny techniczny 0,013 kg/m2	kg	0,2184				
6*		druk stalowy okrągły miękki (Na) ocynkowany 0.5-0.55 mm 0,012 kg/m2	kg	0,2016				
7*		materiały pomocnicze(od M) 2 %	%	7,3200				
Koszty bezpośrednie:								
Jednostkowe koszty bezpośrednie								
Razem z narzutami:								
Cena jednostkowa								
Razem dział: DRZWI ZEWNĘTRZNE								
Koszty bezpośrednie:								

Kosztorys

Lp.	Podstawa	Opis	j.m.	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
RAZEM:								

PODSUMOWANIE KOSZTORYSU

	Razem	Robocizna	Materiały	Sprzęt
1 ELEWACJA				
2 REMONT BALKONU I SCHODÓW				
3 DRZWI ZEWNĘTRZNE				
Koszty bezpośrednie				
Koszty pośrednie [Kp] 65%R+65%S				
RAZEM				
Zysk [Z] 15% (R+Kp(R))+15% (S+Kp(S))				
RAZEM				
VAT 8 % (R+Kp(R)+Z(R)+M+S+Kp(S)+Z(S))				
RAZEM				

OGÓŁEM

Słownie:

Lp.	Nazwa	j.m.	Ilość	Il inw.	Il wyk.	Cena jedn.	Wartość
1	druk stalowy okrągły 3 mm	kg	4,7013	0,0000	4,7013		
2	spoiwo cynowo-ołowiane LC 60	kg	0,5019	0,0000	0,5019		
3	kątownik aluminiowy ochronny	m	161,1473	0,0000	161,1473		
4	gwoździe budowlane okrągłe gołe	kg	0,4030	0,0000	0,4030		
5	haki do muru	kg	6,2685	0,0000	6,2685		
6	uchwyty do rur spustowych ocynkowane	szt	7,8870	0,0000	7,8870		
7	preparat przeciwgrzybowy do podłoży mineralnych (CT99)	dm3	22,1858	0,0000	22,1858		
8	farby silikonowe	dm3	117,1572	0,0000	117,1572		
9	mydło techniczne maziste (szare) 65%	kg	10,2606	0,0000	10,2606		
10	farba gruntująca	dm3	66,5574	0,0000	66,5574		
11	preparat wzmacniający podłoże (CT17)	dm3	44,3716	0,0000	44,3716		
12	podkładowa masa tynkarska ATLAS CERPLAST	kg	73,3602	0,0000	73,3602		
13	zaprawa klejowa sucha do płyt styropianowych (CT85)	kg	3 301,8535	0,0000	3 301,8535		
14	uniwersalna zaprawa klejowa	kg	123,3270	0,0000	123,3270		
15	folia kalandrowana z PCW uplastycznionego	m2	21,4568	0,0000	21,4568		
16	płyty styropianowe 5 cm	m3	22,5186	0,0000	22,5186		
17	piasek do zapraw'	m3	0,4664	0,0000	0,4664		
18	wapno suchogaszzone"	t	0,4104	0,0000	0,4104		
19	sucha mieszanka tynkarska żywiczno-mineralna o grubości ziarna do 2,5 mm (CT68)	kg	709,9456	0,0000	709,9456		
20	bale iglaste obrzynane gr. 50 mm kl.II	m3	0,0104	0,0000	0,0104		
21	deski iglaste obrzynane gr. 25 mm kl.II	m3	0,0940	0,0000	0,0940		
22	deski iglaste obrzynane gr.25 mm kl.III	m3	0,0104	0,0000	0,0104		
23	maty (płyty) trzcinowe gr. 3.5 cm	m2	3,1342	0,0000	3,1342		
24	płyty komunikacyjne krótkie	m2	0,1045	0,0000	0,1045		
25	płyty komunikacyjne długie	m2	0,2089	0,0000	0,2089		
26	płyty pomostowe robocze	m2	7,8356	0,0000	7,8356		

Zestawienie materiałów

Lp.	Nazwa	j.m.	Ilość	II inw.	II wyk.	Cena jedn.	Wartość
27	siatka z włókna szklanego	m2	529,3549	0,0000	529,3549		
28	dyble plastikowe "z grzybkami"	szt	922,9293	0,0000	922,9293		
29	Rura spustowa 120 mm	m	26,2900	0,0000	26,2900		
30	farba silikonowa	dm3	74,0938	0,0000	74,0938		
31	materiały pomocnicze	zł		0,0000	243,9600		
32	zaprawa klejąca	kg	15,3473	0,0000	15,3473		
33	płytki z kamieni sztucznych	m2	4,0860	0,0000	4,0860		
34	zaprawa klejąca	kg	20,6284	0,0000	20,6284		
35	zaprawa spoinująca	kg	3,1736	0,0000	3,1736		
36	Remont balkonu	szt	1,0000	0,0000	1,0000		
37	Drzwi zewnętrzne	m2	3,3800	0,0000	3,3800		
38	sucha mieszanka tynkarska mineralna ATLAS CERMIT DR 20	kg	733,6020	0,0000	733,6020		
39	blacha stalowa ocynkowana płaska gr.0.50-0.55 mm	kg	84,1680	0,0000	84,1680		
40	spoiwo cynowo-ołowiowe (pręty)	kg	0,4704	0,0000	0,4704		
41	gwoździe budowlane okrągłe ocynkowane	kg	1,0080	0,0000	1,0080		
42	kwask solny techniczny	kg	0,2184	0,0000	0,2184		
43	drut stalowy okrągły miękki (Na) ocynkowany 0.5-0.55 mm	kg	0,2016	0,0000	0,2016		
RAZEM							

Słownie: